

Årsmöte 2024

Verksamhetsplanering och budgetförslag m.m. för 2024

Styrelse och arvodering

Styrelsen arbetar under 2024 på ideell basis utan arvodering.

Verksamhetsplanering

Normalt underhåll på väg kommer att genomföras. Det innebär att vid behov påföra ytterligare material i väl kända känsliga avsnitt eller där behov uppkommer. Under året beräknas flera byggprojekt genomföras. Det kan medföra att ytterligare insatser behövs. Vissa avsnitt är känsliga för uppkomst av potthål som kan behöva åtgärdas separat. Det beror i hög grad på regn- och trafikförhållanden.

Att oljegrusa enbart infarten till Frejas väg från Kaggeholmsvägen har inte bedömts vara en effektiv lösning, varken tekniskt eller ekonomiskt. Den åtgärd som gjordes där under 2023 visade sig vara mer varaktig än vi tidigare erfarit. Det gällde f.ö. hela väglängden. Motsvarande åtgärder för väg planeras för 2024. Vi var nöjda med det arbete som utfördes av Leja och avser att anlita dem även för 2024.

Förhållanden som har att göra med siktförhållanden, avrinning och osäkra träd kommer att bevakas. Samma gäller för grönområden och gångvägar. Vid behov avser vi att anlita externa företag för åtgärder. Samma gäller för träd som fallit. Intresset från medlemmar för att omhänderta fallna träd har inte i praktiken visat sig vara särskilt stort.

Statligt vägbidrag

Frågor kring statligt vägbidrag har ställts från tid till annan. En förgående styrelse påbörjade men avslutade inte en sådan utredning. Ingen rapport har gått att få därifrån men tydligen bedömde man att det skulle krävas alltför omfattande och dyrbara åtgärder för att uppnå den för bidrag erforderliga tekniska standarden. Sådana åtgärder skulle beröra både enskilda fastigheter och vägen även om dispenser möjligen skulle kunna gå att få. Den möjliga lättnaden kan skattas till ca 2000 kr per tomt. Nuvarande styrelse kommer inte att arbeta vidare med frågan under 2024.

Andelstal

Andelstal korrigeras vartannat år och kommer vid behov att genomföras 2025.

Budget för 2024

Enligt glädjande beslut i Högsta domstolen måste nu Skatteverket backa från sin inställning att samfällighetsföreningar ska ta ut moms på medlemsavgifterna. Det innebär att en lättnad på 20 % av avgiften. Allt måste i sinom tid backas och återställas. Det är till glädje på sikt för oss.

Årsmöte 2024

Föreningen har nu en god kassa. Det är styrelsens avsikt att bygga upp likviditet som vid ett års slut motsvarar 150 % av årets avgifter. Detta gör föreningen oberoende av att stressa med att fakturera direkt efter ett årsmöte för att kunna möta utgifter under första delen av året efter.

Styrelsen har haft arbete med att påminna och få in eftersläpande avgifter under gångna år. Detta har nu i stor sett kunnat avvecklas. Styrelsen har emellertid för avsikt att i fortsättningen lämna krav till inkasso, till att börja när obetalda avgifter gäller mer än ett år.

Avgifterna för föreningarna kommer att ha en månad mellan förfallodagarna för att ge viss spridning. Den som önskar sprida betalningarna under längst 4 månader per förening kan göra ett avtal om detta med styrelsen.

Uttaxeringen för 2024 föreslås vara samma som för 2023. Resultaträkningen belastas med stadseenlig minimiavsättning 5000 kr till fonden för underhåll och förnyelse.

Jaktfrågor

För några år sedan när det var aktuellt med vildsvinsjakt skrev föreningen avtal med jaktlag Irborg. De upprättade en jaktplats på vår allmänning. Vi fick kritik från en annan aktör på Helgö för att vi skulle ha brutit mot diverse regler. Det påpekades också i sammanhanget för oss att vår mark är för liten för att producera jaktbara djur.

För ett år sedan uttalades vid en förfrågan under arbetsmötet som följde efter årsmötena att vi inte har något intresse av jakt såvida det inte gäller just vildsvin. Avtalet med jaktlag Irborg är pausat och det bedrivs ingen jakt på vår allmänning. Vi får se om det blir aktuellt att ta tag i frågan igen.

På Helgö finns nu en aktör som heter Kaggeholms viltvård. De ligger fortfarande på att vi skriva på ett avtal och påstår att det är till nackdel och besvär för övriga på ön att vi inte skriver på. Styrelsen delar inte den uppfattningen.

Jakträtt tillkommer en markägare. Inom Fornborgens samfällighet är det styrelsen som svarar för jakträtten på allmänningen. Jakträtt kan överlåtas. Styrelsen anser att föreningen inte ska överlåta jakträtten. Kaggeholms viltvård säger sig vara särskilt bekymrade över att inte ha med oss och ha tillgång till vår mark när det gäller trafikskadade djur. Eftersöksjägare har både rätt och skyldighet att gå in på annans mark för att lösa sin uppgift. Efteråt ska de underrätta markägaren om vad som förevarit. Det torde inte var någon som helst svårighet att identifiera markägare inom Fornborgens med hjälp av adressen.

Om en medlem skulle behöva hjälp med att ta hand om ett skadat eller dött djur kan man vända sig till jaktlaget Irborg eller annan som har kompetens för detta.

Årsmöte 2024**Förslag till medlemsavgifter för 2024**

Typ	Antal	Andelstal	Avgift	Totalt
Permanent	24	2100	4 600	110 400
Fritid	18	1400	3 067	55 206
Egen utfart	1	630	1 380	1 380
Totalt	43			166 986

Föreslagen budget för 2024

Inkomster	Budget 2023	Utfall 2023	Budget 2024
Inbetalda medlemsavgifter	166 986	163 928	166 986
Medlemsfordringar	5 032	4 966	4 966
Summa inkomster	172 018	168 894	171 952
Utgiftsslag			
Sommarunderhåll	-85 000	-47 607	-85 000
Vinterunderhåll	-60 000	-39 550	-60 000
Grönområdesförvaltning	-30 000	-19 546	-30 000
Vägavgift Slottshagen	-00	-00	-1 250
Lokalhyror	-1 500	-300	-1 500
Kontorshjälpmedel mm	-00	-00	-00
Förbrukningsmaterial	-2 500	-3 565	-2 500
Programvaror	-00	-3 857	-2 200
Extern revisor	-3 000	-3 000	-3 000
Lantmäteriet	-5 500	-4 650	-00
Redovisningstjänster	-5 000	-4 500	-3 500
IT-tjänster, hemsida	-2 500	-3 046	-3 100
Bankkostnader	-1 400	-1 351	-1 400
Ext tjänster/kopiering	-5 000	-3 714	-4 000
REV inkl försäkring	-1 030	-1 110	-1 110
Helgö samarbetskommitté	-2 150	-00	-2 150
Förseningsavgifter övriga	-00	-00	-00
Övriga externa kostnader	-00	-18 833 *	-00
Summa utgifter	-204 580	-154 629	-200 710
Resultat	-32 562	14 265	-28 758

*Inbetalning av moms till SKV