

Kallelse till årsmöten 2021 i Fornborgens samfällighetsförening och tomtägarförening

Om årsmötet

I år kan vi inte genomföra årsmötena som vanligt på grund av corona. Vi får inte samlas fler än åtta personer, även om vi håller mötet utomhus. Vi behöver dock ha årsmöte nu med tanke på verksamhetsplanering, medlemsavgifter och ekonomi. Enligt den tillfälliga pandemilagstiftningen tillåts vi att genomföra årsmöte i en form som inte är i enlighet med stadgarna, som videomöte eller poströstning.

Styrelsen har skickat ut en enkät för att ta reda på förutsättningarna för dessa två mötesformer. Knappt femtio procent av medlemmarna har svarat. Av dessa var det hälften som vill ha ett videomöte och hälften en poströstning. Styrelsen valde då poströstning som den form som säkrast kan genomföras.

Årsmötet hålls den 8 maj 2021 via poströstning

Stämman genomförs som poströstning i enlighet med lag (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor.

Varje medlem får två svarsformulär, ett för årsstämman för Fornborgens tomtägarförening och ett för Fornborgens samfällighet.

Du får två exemplar av varje svarsformulär, varav du behåller det ena exemplaret som din egen kopia. Svarkuvert bifogas också.

- Din poströst ska ha inkommit till Fornborgens samfällighetsförenings brevlåda på Frejas väg **senast den 7 maj 2021**.
- Svarsformulären ska vara undertecknade med din namnsignatur och ett namnförtydligande så att vi enkelt kan se vilka som röstat.
- Röstningsformuläret ska vara kuverterat och förslutet.
- Märk kuvertet med avsändare.
- Den som har inkommit med svar i tid räknas som närvarande vid stämman.

Brevlådan kommer att tömmas dagligen. Inkomna röster förtecknas och sammanställs löpande fram t.o.m. den 7 maj.

Årsmöteshandlingar

Alla handlingar tillhandahålls via detta postala utskick. De finns även tillgängliga på föreningarnas webbsida www.fornborgens.se.

Stadgar för de två föreningarna finns på webbsidan.

Förutom årsmöteshandlingarna sänds svarsformulär och kuvert för poströstningen.

Alla punkter i dagordningen som är formaliapunkter för fastställande, eller förslag från styrelsen för tillstyrkande från stämman, finns i formulären. Du anger ett svarsalternativ för varje punkt: Ja eller Nej .

Ärenden

Ärenden som kommer upp är de stadgeenliga för båda föreningarna, bl.a. styrelsens berättelser, revisorsrapport, årsredovisning, budget och medlemsavgift, ansvarsfrihet och valberedningens förslag.

Styrelsen lägger fram ett förslag till grönområdespolicy enligt förra årsmötets uppdrag. Flera förslag, en del gemensamma för båda föreningen, en del åtskilda, framgår av förslag till budget och verksamhet för resp. förening. Ett av dessa förslag är att vissa samhörande kostnader skulle kunna tas av samfälligheten, ett annat är möjligheten för tomtägarföreningen att kortsiktigt ta upp ett mindre överbrygningslån från samfälligheten.

Inga motioner har inkommit.

Stadgeenliga dagordningar

Fornborgens samfällighetsförening

1. val av ordförande för stämman
2. val av sekreterare för stämman
3. val av två justeringsmän
4. styrelsens och revisorernas berättelser
5. ansvarsfrihet för styrelsen
6. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
7. ersättning till styrelsen och revisorerna
8. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
9. val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
10. val av revisorer och suppleanter
11. fråga om val av valberedning
12. övriga frågor
13. meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Fornborgens tomtägarförening

1. Justering av röstlängd och kontroll av fullmakter.
2. Val av ordförande och sekreterare för årssammanträdet.
3. Val av två justeringspersoner, tillika rösträknare.
4. Godkännande av dagordningen.

5. Fråga om sammanträdet blivit i behörig ordning utlyst.
6. Protokoll från föregående sammanträde.
7. Framläggande av styrelse- och revisionsberättelser.
8. Fastställande av balansräkning jämte disponering av uppkommen vinst.
9. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen.
10. Fastställande av arvoden.
11. Fastställande av utgiftsbudget och bestämmande av årsavgifter.
12. Val av styrelseledamöter.
13. Val av två styrelsesuppleanter.
14. Val av en revisor jämte en revisorssuppleant.
15. Val av två tillsyningspersoner för föreningens egendom.
16. Övriga ärenden

Justeringspersoner och medlemsnotarie

Enligt stadgarna ska två justeringspersoner utses till varje stämma. Eftersom detta inte kan ske på plats föreslår styrelsen att Erik Wasell, Frejas väg 5 och Lars Olsson, Fröjs väg 10 utses till justeringspersoner.

Uppgiften är att kontrollera att rösterna blir korrekt räknade, förtecknade och protokollförda, registrerade som närvarande samt att justera stämmoprotokollen. Erik är valberedningens sammankallande. Valberedningen är medlemmarnas kontrollorgan mot styrelsen.

Tillsammans med protokollet redovisas en förteckning över alla som inkommit med röster t.o.m. den 7 maj så att alla kan kontrollera att de har blivit noterade. Röstningsresultaten Ja/Nej redovisas anonymt totalt punkt för punkt.

Förrättning

Vid förrättningen närvarar styrelsen och justeringspersoner/notarier, högst 8 st. Förrättningen, d.v.s. stämman, äger rum den 8 maj 2021. Poströsterna samlas in löpande, förtecknas och sammanställs av styrelsen t.o.m. den 7 maj.

Formell ordförande och sekreterare under förrättningen är sittande Lars Nilsson resp. Mats Ericson. Den som invänder mot att nämnda personer utses till funktionärer ombes att snarast meddela detta till erik@erikwasell.se och lgin@outlook.com.

Beslutsregel

Beslut fattas för varje punkt för sig genom enkel majoritet bland inkomna röster. Ordföranden har utslagsröst.

Kontaktuppgifter styrelserna

Lars Nilsson ordförande	tel. 0708 74 85 32
Mats Ericsson, vice ordförande, bryggansvarig	tel. 0706 319072
Anette Karls Fors, kassör	tel. 0704 85 93 39

Justeringspersoner/notarie

Erik Wasell	tel. 0706 80 35 75
Lars Olsson	tel. 0705 68 17 27